

Керівник проєкту будівництва, інженер-будівельник

Вимоги:

- вища будівельна освіта;
- додаткова освіта у напрямі «Управління проєктами» є перевагою;
- досвід реалізації будівельного проєкту з нуля до введення в експлуатацію;
- знання відповідних комп'ютерних програм;
- досвід управління командою та ресурсами у будівельній сфері не менше 3-х років (девелопмент);
- успішний досвід з управління проєктами у цивільному будівництві (від концепції до етапів будівництва та здачі в експлуатацію);
- знання норм та технологічних процесів будівництва, сучасних технологій, матеріалів;
- знання англійської буде плюсом;
- уміння читати робочі креслення, проектну документацію;
- досвід проведення переговорів;
- вміння планувати та організовувати робочий процес;
- організованість та системність, комунікабельність, націленість на результат.

Обов'язки:

- організація розробки архітектурної та фінансово-економічної концепції проєкту;
- участь у складанні бізнес-плану, розрахунок рентабельності проєкту;
- підготовка та отримання необхідної дозвільної документації у відповідних держорганах;
- організація підготовки проектної документації;
- організація та контроль будівництва (формування графіка виконання будівельно-монтажних робіт, відстеження терміну початку та завершення етапів робіт на об'єкті, забезпечення оперативного та фінансового управління ходом будівництва, відстеження бюджету, контроль наявності будівельної документації, контроль якості виконаних робіт);
- участь у проведенні тендерів;
- мінімізація витрат на реалізацію проєкту;
- прийняття необхідних технічних та організаційних рішень;
- створення методологічного забезпечення проєкту (положень, регламентів);
- врегулювання питань, узгодження проєктних рішень із представниками генпідрядника, проєктних організацій.

Умови роботи

- робота у стабільній та надійній Компанії;
- графік роботи: 09.00-18.00, п'ятиденка;
- робота в офісі;
- цікаві завдання та сильна команда;
- професійне зростання та навчання;
- конкурентний рівень заробітної плати.